

# 売戸建住宅



駐車場5台可  
内外装リフォーム済(平成29年12月)

間取り  
4LDK

建物面積  
99.36㎡

築年月  
1989年05月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## チェックポイント!

- 主要採光面：南東向き●前面棟無●整形地●閑静な住宅街●オートバス●バス1坪以上●追焚機能●トイレ2ヶ所●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●システムキッチン●全居室収納●クローゼット●床下収納●照明器具●ダウンライト●プロパンガス●出窓●上水道●浄化槽●側溝●モニタ付インターホン●庭●駐車場3台分

最寄駅  
榎戸駅

間取タイプ  
4LDK

価格  
1,070万円

物件所在地	千葉県八街市榎戸 253-55			
交通	J R総武本線 榎戸 徒歩13分			
土地面積	公簿	176.65㎡	私道面積 (共有持分)	163.00㎡ (1/6)
	構造・規模	木造 2階建		
建物	面積	99.36㎡		
	間取内訳	洋 7.5・6・6・5 LDK 14		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	1989年05月	駐車場	有 無料	
現況	空家	引渡日	即時	
建築確認番号				
接道状況 (角地・間口)	南東4.5m 私道 接面13.8m 位置指定あり			
設備	オートバス, バス1坪以上, 追焚機能, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, システムキッチン, 全居室収納, クローゼット, 床下収納, 照明器具, ダウンライト, プロパンガス, 出窓, 上水道, 浄化槽, 側溝, モニタ付インターホン, 庭, 駐車場3台分			
備考	地勢：平坦			

# 有限会社泉不動産

千葉県知事免許(7)第11121号 〒289-1106 千葉県八街市榎戸909-7

TEL 043-443-9222 FAX 043-443-9221 定休日：第2・4火曜・毎週水曜 年末年始、夏期休暇

■取引態様：売主